



Câmara Municipal de Cabo Frio

Av. Assunção, 760 - São Bento - CEP: 28906-200 - CABO FRIO/RJ
CNPJ: 29.880.739/0001-17 - Tel: 22 26400700 - Site: www.transparencia.cabofrio.rj.leg.br

INDICAÇÃO Nº 0313/2026

Em, 06 de abril de 2026

SOLICITA AO PODER EXECUTIVO, POR MEIO DA PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO, A NOTIFICAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS OU RESPONSÁVEIS LEGAIS PELO IMÓVEL LOCALIZADO NA PRAÇA PORTO ROCHA, NO CENTRO DE CABO FRIÓ (ANTIGO PRÉDIO DA OI), PARA IMEDIATA LIMPEZA E FECHAMENTO DO IMÓVEL.

Exmo(a) Sr(a) Presidente(a) da Câmara Municipal de Cabo Frio

O Vereador que esta subscreve, no uso de suas atribuições legais e na forma regimental, INDICA ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Cabo Frio que determine, por meio da Procuradoria Geral do Município, a notificação dos proprietários ou responsáveis legais pelo imóvel localizado na Praça Porto Rocha, no Centro deste Município, conhecido como o antigo prédio da Oi, para que promovam a imediata limpeza e o devido fechamento do imóvel.

Sala das Sessões, em 06 de abril de 2026.

ALFREDO LUIS NOGUEIRA GONÇALVES
VEREADOR(A)

JUSTIFICATIVA

A presente indicação se faz necessária em razão do estado de abandono do referido imóvel, amplamente conhecido pela população como o antigo prédio da Oi, o que tem gerado insegurança, transtornos e riscos à saúde pública, afetando diretamente comerciantes, moradores e transeuntes da região central.

O imóvel encontra-se sem a devida manutenção, com acúmulo de resíduos e acesso facilitado, o que favorece a proliferação de pragas urbanas, bem como a ocupação irregular e a prática de atividades ilícitas, comprometendo a ordem pública e a segurança.

Considerando a necessidade de identificação formal dos responsáveis legais pelo imóvel, bem como a adoção de medidas legais cabíveis em caso de descumprimento, mostra-se adequada a atuação da Procuradoria Geral do Município para promover a devida notificação, assegurando o cumprimento da legislação municipal vigente.



Câmara Municipal de Cabo Frio

Av. Assunção, 760 - São Bento - CEP: 28906-200 - CABO FRIO/RJ

CNPJ: 29.880.739/0001-17 - Tel: 22 26400700 - Site: www.transparencia.cabofrio.rj.leg.br

Dessa forma, é imprescindível que o Poder Executivo adote as providências necessárias para garantir a limpeza, conservação e o fechamento adequado do imóvel.

Diante do exposto, solicito o apoio dos Nobres Pares para a aprovação da presente indicação.