



Câmara Municipal de Cabo Frio

Av. Assunção, 760 - São Bento - CEP: 28906-200 - CABO FRIO/RJ
CNPJ: 29.880.739/0001-17 - Tel: (22) 2640-0700 - Site: cabofrio.legislativomunicipal.com

REQUERIMENTO Nº 0034/2022

Em, 10 de março de 2022.

**REQUER ENVIO DE EXPEDIENTE AO
EXECUTIVO MUNICIPAL A FIM DE SOLICITAR
INFORMAÇÕES ACERCA DA ATUALIZAÇÃO DO
PLANO DIRETOR.**

Exmo(a) Sr(a) Presidente(a) da Câmara Municipal de Cabo Frio

O Vereador que este subscreve, atendendo tudo mais o que determina o interesse público, requer à Douta Mesa, na forma regimental, o envio de ofício ao Prefeito Municipal solicitando informações acerca da atualização do Plano Diretor.

Em maio de 2021 foi realizado debate sobre a minuta de atualização do Plano Diretor nesta Câmara Municipal.

Desse modo, após esse debate só se teve notícia de que o projeto seria encaminhado para esta Casa para apreciação.

Assim, solicito o envio das seguintes informações:

- 1) se a minuta apresentada na Câmara é a mesma que passou pelo Conselho do Plano Diretor ?
- 2) qual é o prazo para que o Projeto de Lei seja enviado a esta Casa Legislativa?

Sala das Sessões, em 10 de março de 2022.

MIGUEL ALENCAR
Vereador(a) - Autor(a)

JUSTIFICATIVA:

O presente Requerimento visa o envio de ofício ao Prefeito Municipal solicitando informações acerca da atualização do Plano Diretor, visto que se encontra em vigor o Plano Diretor instituído pela Lei Complementar nº 1.123 de 1991, alterada pela Lei Complementar nº 04 de 2006.

É sabido que os debates em relação a revisão do Plano foram iniciados em 2019. Posteriormente, os trabalhos desenvolvidos resultaram na apresentação de quatro minutas para um Plano Diretor Revisado e que estão disponíveis para consulta pública, porém, até a presente data não se tem mais informações acerca do seu andamento.

A revisão do plano é uma determinação contida no Estatuto das Cidades, Lei Complementar nº 10.257 de 2001, onde estabelece no seu artigo 40, § 3º que a revisão deve ser ocorrer pelo menos 10 anos após a entrada em vigor do Plano. Neste ponto, é necessário destacar que o atual Plano deveria ter sido objeto de revisão em 2006.

Certo da importância do presente Requerimento solicito que o mesmo seja apreciado por esta Casa Legislativa.

Na oportunidade, reitero os meus protestos de admiração e apreço aos dignos componentes desta Câmara Municipal.